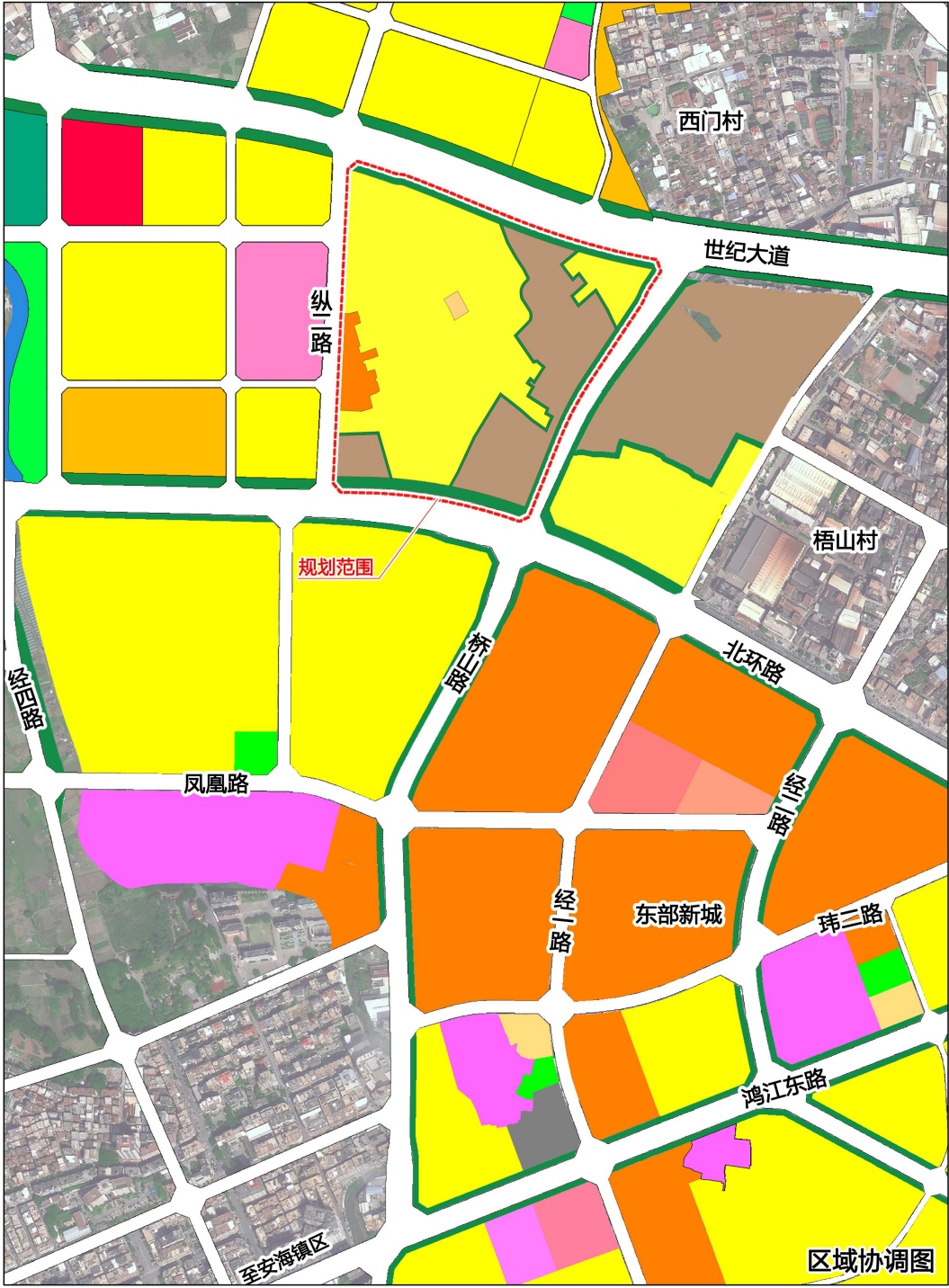
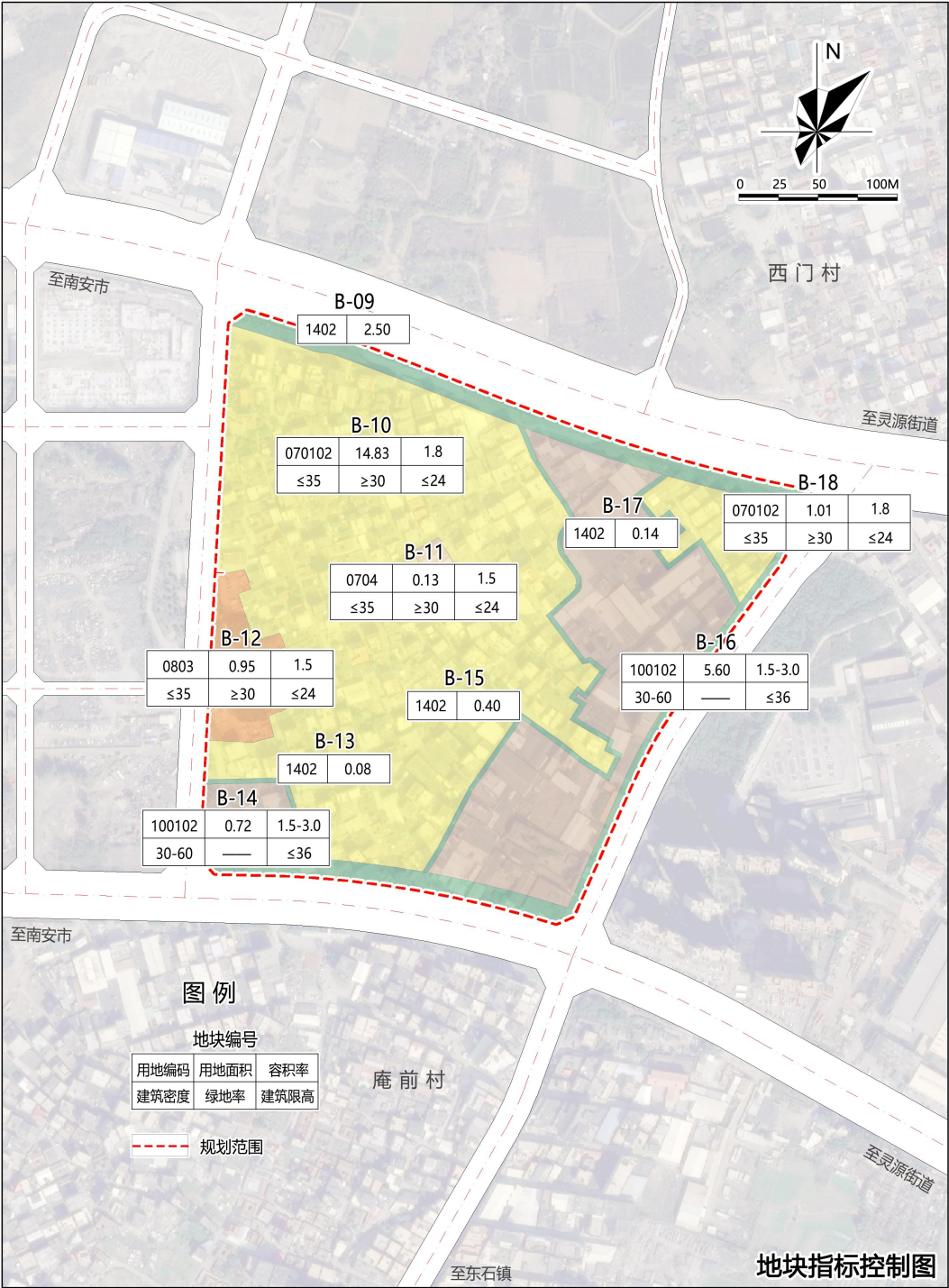


晋江市安海镇佳坂片区控制性详细规划图则 (草案)



晋江市安海镇佳坂片区控制性详细规划图则 (草案)



晋江市安海镇佳坂片区控制性详细规划图则(草案)



位置图

风玫瑰、比例尺

图例编号	图例名称	图例说明	容积率	建筑密度	绿地率	建筑限高	出入口方位	备注
B-09	居住用地	居住用地	2.00	—	—	—	—	—
B-10	居住用地	居住用地	1.50	1.5	35	30	25	W
B-12	居住用地	居住用地	1.50	1.5	35	30	25	W
B-13	居住用地	居住用地	1.50	1.5	35	30	25	W
B-14	居住用地	居住用地	1.50	1.5	35	30	25	W
B-16	居住用地	居住用地	1.50	1.5	35	30	25	W
B-18	居住用地	居住用地	1.50	1.5	35	30	25	W

图例

- 控制线
- 道路中心线
- 绿线
- 黄线
- 紫线
- 蓝线
- 红线
- 绿线
- 黄线
- 紫线
- 蓝线
- 红线

控制条文说明

1. 用地性质代码按《国土空间调查、规划、用途管制用地分类指南》执行。
2. 地块指标：表中列出的容积率、建筑密度和建筑限高为控制上限，绿地率为控制下限。
3. 建筑退让控制：图中红线的建筑退让为建筑退让线，实际建设需根据《晋江市国土空间规划管理规定(2024版)》中相关要求要求进行退让。
4. 地块出入口方位应满足《晋江市国土空间规划管理规定(2024版)》的相关要求，实际建设中与相关单位协商。
5. 道路交通规划及配套设施规划参照《晋江市国土空间规划管理规定(2024版)》要求进行。
6. 未尽事项参照《晋江市国土空间规划管理规定(2024版)》等要求执行。
7. 本图所示尺寸以“米”为单位。